

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Михайловка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Михайловского муниципального района от 09.11.2020 № 951-па**

**«Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Михайловского муниципального района на 2021-2023 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлениями администрации Михайловского муниципального района от 29.07.2022 № 892-па «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ администрации Михайловского муниципального район», от 19.10.2022 № 1256-па «О внесении изменений в постановление администрации Михайловского муниципального района от 29.07.2022 № 892-па «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ администрации Михайловского муниципального район», на основании решений Думы Михайловского муниципального района от 21.12.2022 № 285 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы Михайловского муниципального района от 09.12.2021 № 156 «Об утверждении районного бюджета Михайловского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы», от 21.12.2022 № 286 «Об утверждении районного бюджета Михайловского муниципального района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», от 04.10.2023 № 365 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы Михайловского муниципального района от 21.12.2022 № 286 «Об утверждении районного бюджета Михайловского муниципального района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы», руководствуясь Уставом Михайловского муниципального района, администрация Михайловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Михайловского муниципального района от 09.11.2020 № 951-па «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Михайловского муниципального района на 2021-2023 годы» (далее – Программа) следующего содержания:

1.1. Исключить в наименовании и пункте 1 постановления слова «на 2021-2023 годы».

1.2. В Программе:

1.2.1. Исключить в наименовании слова «на 2021-2023 годы»;

1.2.2. Исключить Паспорт Программы;

1.2.3. Изложить разделы I-II Программы в следующей редакции:

«**1. Стратегические приоритеты**

*а) оценка текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Михайловского муниципального района*

Решение вопросов местного значения, обозначенных Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», осуществляется с использованием имущества, находящегося в собственности и ведении муниципальных образований.

Основные направления деятельности Михайловского муниципального района в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, установлены статьей 51 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления», согласно которой органы местного самоуправления:

- от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления;

- вправе передавать муниципальное имущество во временное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации (субъекта Российской Федерации) и органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральным законодательством.

Указанные направления представляют собой основу, на которой строятся правоотношения в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Михайловского муниципального района.

Управление по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района (далее – Управление) является уполномоченным функциональным органом администрации Михайловского муниципального района, обеспечивающим осуществление полномочий в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, а также в области землепользования на территории Михайловского муниципального района.

По результатам деятельности Управления за 2023 год в бюджет Михайловского муниципального района получены доходы за продажу земельных участков в сумме 3244,450 тыс. рублей.

В 2023 году гражданам, юридическим лицам и органам местного самоуправления предоставлено:

- на праве собственности за выкуп – 83 земельных участка;

- на праве собственности бесплатно – 42 земельных участка;

- на праве аренды – 85 земельных участков;

- на праве безвозмездного (срочного) пользования – 184 земельных участка.

Доход от продажи земельных участков в 2023 году уменьшился в 3.9 раз по сравнению с 2022 годом из-за уменьшения заявлений о выкупе земельных участков от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (за 2023 год было заключено и оплачено 83 договора купли-продажи с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на общую сумму 3244,450 тыс. руб., а в 2022 году заключено и оплачено 111 договоров с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на общую сумму 12684,586тыс. руб.)

Доходы от использования муниципального имущества и земельных участков в сравнении по годам составили:

|  |  |
| --- | --- |
| Годы | Доходы от использования муниципального имущества и земельных участков, право собственности на которые не разграничено, тыс. руб. |
| 2021 год | 6436,73 тыс.руб. |
| 2022 год | 15951,89 тыс.руб. |
| 2023 год | 5915,90 тыс.руб. |

В 2023 от приватизации муниципального имущества поступило в бюджет Михайловского муниципального района 3076,159 тыс. рублей.

В целях решения вопросов местного значения в соответствии с действующим законодательством за 2023 год:

1) Принято в муниципальную собственность на основании постановлений администрации Михайловского муниципального района, договоров безвозмездной передачи, договоров купли-продажи, договоров мены, договоров дарения (пожертвования)

- 5 объектов электросетевого хозяйства:

- 39 земельных участков;

- 1 жилое помещение;

- автомашина ЗИЛ 131 грузовой (цистерна);

- 2 автобуса ПАЗ 320570-02.

2) Приобретено в муниципальную собственность за счет средств краевого и местного бюджетов:

- нежилое помещение с кадастровым номером 25:09:010201:301, площадью 49,7 кв.м, рыночная стоимость 2189506,00 руб;

- 8 жилых помещений для обеспечения детей-сирот, рыночная стоимость 13810174,9 руб.;

- машина дорожная: трактор Беларус – 320.4М с навесным оборудованием, рыночная стоимость 2223000,00 руб.

3) В результате проведения инвентаризационно-технических и кадастровых работ поставлено на государственный кадастровый учет 100 объектов недвижимого имущества.

4) Зарегистрировано право муниципальной собственности на 18 земельных участков; 20 объектов дорожной инфраструктуры, 64 жилых помещения, 27 объектов водоснабжения и водоотведения, 6 объектов теплоснабжения и 5 объектов энергоснабжения.

Управлением осуществляется муниципальный земельный контроль, предметом которого являются все земли, находящиеся в границах Михайловского муниципального района, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Основным направлением использования муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района, является передача имущества в аренду, безвозмездное пользование и закрепление имущества на праве оперативного управления.

Основными проблемами управления собственностью в Михайловском муниципальном районе, направленными на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения, на текущий момент являются:

- значительный износ муниципального имущества, отсутствие капитальных вложений в течение последних лет;

- наличие задолженности по арендным платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками;

- наличие недвижимого имущества, право на которое не зарегистрировано.

Для решения проблем в сфере управления муниципальной собственностью Михайловского муниципального района требуется:

1) наличие необходимых финансовых средств и численности работников Управления;

2) развитие информационной, аналитической и методической базы для принятия решений в сфере управления муниципальной собственностью.

Проблемы в сфере управления земельными ресурсами заключаются в высоком показателе площади неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

Комплекс мероприятий Программы направлен на достижение основных показателей в сфере совершенствования управления собственностью Михайловского муниципального района, а именно:

1) оптимизацию состава муниципального имущества;

2) обеспечение доходов муниципального бюджета от использования и приватизации муниципального имущества.

Ожидаемым результатом реализации Программы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, на основе которого будет обеспечено увеличение доходов муниципального бюджета от использования и реализации имущества Михайловского муниципального района.

*б) описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.*

Приоритетами государственной политики в области управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, способствующими достижению стратегических целей муниципального образования, является проведение на территории Михайловского муниципального района единой политики по регулированию имущественных и земельных отношений, включающей в себя следующие направления:

- владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;

- координация деятельности в области имущественных и земельных отношений с федеральными и региональными органами государственной власти, муниципальными образованиями - сельскими поселениями, муниципальными учреждениями;

- обеспечение соблюдения физическими и юридическими лицами требований земельного законодательства в целях эффективного использования и охраны земель на территории муниципального района;

- обеспечение выполнения решений органов государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления по вопросам разграничения земель муниципальной собственности.

Результатом данных мер должно стать:

- сокращение к 2027 году количества объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в установленном порядке, количества бесхозяйных объектов, неиспользуемых земельных участков;

- увеличение объектов движимого и недвижимого имущества, права на которое реализовано любым доступным способом, площади земельных участков, введенных в хозяйственный оборот.

**Цель муниципальной программы**

В соответствии с приоритетами основной целью Программы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами.

*в) задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики*

В настоящее время существует необходимость в повышении эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов, решения вопросов содержания объектов недвижимости, увеличения доходной части бюджета Михайловского муниципального района Приморского края.

Для достижения поставленной цели требуется формирование комплексного подхода к реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, а также решение следующих задач:

1) усовершенствование единой системы учета, контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом.

2) обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Михайловского муниципального района.

Положительное решение данных направлений деятельности возможно при выполнении следующих условий:

- привлечение объектов недвижимости и земельных участков в сделки (приватизация, передача во временное владение и пользование, в оперативное управление, безвозмездное пользование, а также по концессионным соглашениям и соглашениям о муниципально-частном партнерстве;

- документарная подготовка муниципального имущества для участия в федеральных и региональных программах, связанных с улучшением состояния объектов недвижимого имущества посредством софинансирования;

- принятие в муниципальную собственность бесхозяйного и выморочного имущества, расположенного на территории Михайловского муниципального района Приморского края.

Для выполнения указанных мероприятий необходимо решение следующих вопросов:

1. Подготовка технической и кадастровой документации (технические планы, межевые планы, акты обследования, отчеты, иная техническая и проектная документация) на объекты недвижимого имущества и земельные участки.

2. Осуществление регистрационных действий в отношении недвижимого имущества, право собственности Михайловского муниципального района н которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности Михайловского муниципального района.

4. Демонтаж объектов недвижимого имущества, находящегося в аварийном или руинированном состоянии.

*г) задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития Михайловского муниципального района, предусмотренных Стратегией социально-экономического развития Михайловского муниципального района:*

- Стратегия социально-экономического развития Михайловского муниципального района на период 2012 – 2025 гг. включает такие показатели в сфере управления муниципальной собственностью, как развитие малого и среднего предпринимательства – развитие конкуренции и повышение устойчивости экономического роста Михайловского муниципального района посредством содействия развитию малого и среднего предпринимательства через создание максимально благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности.

Задачами развития малого предпринимательства в данной сфере являются:

создание и обеспечение устойчивого функционирования инфраструктуры поддержки развития малого и среднего предпринимательства в Михайловском муниципальном районе;

содействие развитию предпринимательской активности с использованием имущественно-финансовой поддержки.

Ключевыми мероприятиями развития малого и среднего предпринимательства в Михайловском муниципальном районе являются:

1. Разработка и утверждение положения «О порядке и условиях аренды помещений для ведения производственной деятельности субъектами малого и среднего предпринимательства» (с возможностью аренды пустующих помещений на льготных условиях с обязательством восстановления).

2. Проведение инвентаризации пустующих зданий и помещений, подвалов, пристроек и т.д., создание реестра помещений, которые можно использовать для развития малого и среднего предпринимательства, с размещением реестра на официальном информационном Интернет-портале. Поддержание реестра в актуальном состоянии.

3. Содействие в привлечении инвестиций для реализации приоритетных направлений деятельности по созданию конкурентной среды и развитию малого предпринимательства в Михайловском муниципальном районе:

а) формирование и поддержка в актуальном состоянии перечня инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Михайловского района;

б) формирование перечня инвестиционных площадок, расположенных на территории Михайловского района.

**2. Паспорт муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Михайловского муниципального района»**

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Первый заместитель главы администрации Михайловского муниципального района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района |
| Соисполнители муниципальной программы | - |
| Период реализации муниципальной программы | 2023-2025 годы |
| Цели муниципальной программы | Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами |
| Подпрограммы | Отсутствуют |
| Объемы средств местного бюджета на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств краевого и федерального бюджетов, иных внебюджетных источников, бюджетов муниципальных образований Михайловского района в случае участия в реализации муниципальных программ поселений | Общий объем финансирования муниципальной программы на реализацию Программы составит 89522,154 тыс. руб., в т.ч.  средства местного бюджета: 12909,316 тыс. руб.;  средства краевого бюджета: 49779,878 тыс. руб.;  средства федерального бюджета: 26832,96 тыс. руб.  2023 г. – 26850,364 тыс. руб., в т.ч.  средства местного бюджета: 12609,316 тыс. руб.  средства краевого бюджета: 14241,048 тыс. руб.  2024 г. – 31335,895 тыс. руб., в т.ч.  средства местного бюджета: 150,00 тыс. руб.  средства краевого бюджета: 17769,415 тыс. руб.  средства федерального бюджета: 13416,48 тыс. руб.  2025 г. – 31335,895 тыс. руб., в т.ч.  средства местного бюджета: 150,00 тыс. руб.  средства краевого бюджета: 17769,415 тыс. руб.  средства федерального бюджета: 13416,48 тыс. руб. |
| Влияние муниципальной программы на достижение национальных целей развития Российской Федерации | В соответствии с Указом Президента РФ от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» национальной целью при реализации мероприятий данной программы является «Комфортная и безопасная среда для жизни», которая включает следующие показатели в сфере управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами:  - «Обеспечение темпа роста валового внутреннего продукта страны выше среднемирового при сохранении макроэкономической стабильности» и «Обеспечение темпа устойчивого роста доходов населения и уровня пенсионного обеспечения не ниже инфляции» по фактору «Развитие конкуренции» - обеспечение недискриминационного доступа хозяйствующих субъектов к приобретению государственного и муниципального имущества и природным ресурсам путем унификации нормативных процедур и внедрения электронных технологий;  - «Улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год» по фактору «Развитие градостроительного потенциала (совершенствование территориального планирования и градостроительного зонирования, повышение эффективности использования земель)» - выявление неэффективно используемых земельных участков, вовлечение в оборот земельных участков под строительство многоквартирных домов, в целях индивидуального жилищного строительства |

**3. Показатели муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Михайловского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Значения показателей | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| Базовое значение  2022 | Первый год реализации  (2023) | Второй год реализации  (2024) | Последний год реализации (2025) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Цель – Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами  Михайловского муниципального района | | | | | | | | | |
| Показатели комплекса процессных мероприятий 1: Усовершенствование единой системы учета, контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом | | | | | | | | | |
| 1. | Количество муниципальных и бесхозяйных объектов, поставленных на государственный кадастровый учет | Ед. | 29 | 10 | 10 | 10 | Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"; Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | Начальник управления по вопросам ГИЗО, специалисты отдела ИЗО | - |
| 2. | Количество объектов, права на которые зарегистрированы в установленном порядке | Ед. | 143 | 40 | 30 | 20 | Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | Начальник управления по вопросам ГИЗО, специалисты отдела ИЗО | - |
| 3. | Количество бесхозяйного и выморочного имущества, принятого в муниципальную собственность | Ед. | 0 | 5 | 5 | 5 | Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ; Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья)" от 26.11.2001 N 146-ФЗ | Специалист по имущественным отношениям отдела ИЗО | - |
| 4. | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка имущества, подготовлены экспертные заключения | Ед. | 18 | 15 | 15 | 15 | Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации" | Специалист по имущественным отношениям отдела ИЗО | - |
| 5. | Количество земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет | Ед. | 161 | 60 | 50 | 40 | Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"; Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | Специалисты отдела ИЗО | - |
| Показатели комплекса процессных мероприятий 2: Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Михайловского муниципального района | | | | | | | | | |
| 1. | Количество жилых и нежилых объектов, движимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность | Ед. | 10 | 11 | 10 | 10 | Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" | Начальник управления по вопросам ГИЗО | Улучшение жилищных условий населения |
| 2. | Количество приватизированных объектов/ доходы от реализации муниципального имущества | Ед./тыс.руб. | 0/0,0 | 3 | 4 | 4 | Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | Начальник управления по вопросам ГИЗО | Обеспечение темпа роста валового внутреннего продукта страны выше среднемирового при сохранении макроэкономической стабильности |
| 3. | Количество объектов, переданных в аренду/ доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной казне | Ед./руб. | 6/3267,313 | 4/3000,0 | 4/3000,0 | 3/3000,0 | Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"; Приказ ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" | Специалист по имущественным отношениям отдела ИЗО |
| 4. | Количество земельных участков, предоставленных гражданам льготных категорий, однократно бесплатно в собственность | Ед./руб. | 55 | 30 | 25 | 20 | Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ; Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"; Закон Приморского края от 29.12.2003 N 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае"; | Специалисты отдела ИЗО | Улучшение жилищных условий населения |
| 5. | Количество земельных участков, переданных в собственность за плату/ доходы от продажи земельных участков | Ед./тыс.руб. | 111/12684,586 | 83/3244,450 | 70/20500,0 | 60/20500,0 | Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ | Специалисты отдела ИЗО | - |
| 6. | Количество земельных участков, переданных в аренду/ доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки | Ед./тыс.руб. | 74/19977,739 | 87/1708,112 | 60/28174,075 | 50/28174,075 | Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ | Специалисты отдела ИЗО | - |

**4. Структура муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Михайловского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий структурного элемента | Краткое описание ожидаемых результатов от реализации мероприятий структурного элемента | | Связь мероприятия с показателями муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| Комплексы процессных мероприятий | | | | |
| *Комплекс процессных мероприятий 1 -* Усовершенствование единой системы учета,  контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом | | | | |
|  | Ответственные за реализацию – Должностные лица управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений | | Срок реализации 2023-2025 годы | |
| 1. | Мероприятие 1 - Изготовление технических планов, паспортов, актов обследования и иной технической и проектной документации | Постановка объектов на государственный кадастровый учет, обеспечение государственной регистрации прав, списание имущества. Строительство муниципальных объектов | | Количество объектов, поставленных на ГКУ, приватизированных и предоставленных в аренду/доходы от реализации |
| 2. | Мероприятие 2 - Оценка объектов муниципального имущества, подготовка экспертных заключений | Предоставление муниципального имущества на торгах, реализация (демонтаж) объектов недвижимости | | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка, приватизированных и предоставленных в аренду/доходы от реализации |
| 3. | Мероприятие 3 - Выполнение кадастровых и межевых работ, топографо-геодезических работ | Постановка объектов на государственный кадастровый учет, обеспечение государственной регистрации прав. Приведение в соответствие градостроительных регламентов | | Количество земельных участков, поставленных на ГКУ, предоставленных в собственность, аренду/доходы от реализации |
| *Комплекс процессных мероприятий 2 -* Обеспечение рационального и эффективного  использования муниципального имущества и земельных участков  Михайловского муниципального района | | | | |
|  | Ответственные за реализацию – Должностные лица управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений | | Срок реализации 2023-2025 годы | |
| 1. | Мероприятие 1 - Приобретение движимого и недвижимого имущества в муниципальную собственность | Реализация полномочий органов местного самоуправления в части обеспечения жилыми помещениями граждан.  Обновление автопарка. | | Количество жилых и нежилых объектов, движимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность |
| 2. | Мероприятие 2 – Коммунальные услуги, оплата государственных пошлин | Оплата услуг теплоснабжения, электроснабжения, постановка на учет транспортных средств, получение свидетельств о наследовании выморочного имущества | |

**5. Финансовое обеспечение муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Михайловского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия (результата) | Источник финансового обеспечения | Код бюджетной классификации | | | | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2023 | 2024 | 2025 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Михайловского муниципального района на 2024-2026 годы» | всего, в том числе: | 951 | 0000 | 2600000000 | 000 | 26850,364 | 31335,895 | 31335,895 | 89522,154 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 951 | 1004 | 26000R0820 | 412 | 0,0 | 13416,48 | 13416,48 | 26832,96 |
| краевой бюджет | 951 | 1004 | 26000М0820 | 412 | 14241,048 | 17769,415 | 17769,415 | 49779,878 |
| местный бюджет | 951 | 0000 | 2600000000 | 000 | 12609,316 | 150,0 | 150,0 | 12909,316 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| *Комплекс процессных мероприятий 1 -* Усовершенствование единой системы учета,  контроля, управления и распоряжения муниципальным имуществом | всего, в том числе: | 951 | 0000 | 2600011610 | 244 | 7632,333 | 100,0 | 100,0 | 7832,333 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 951 | 0000 | 2600011610 | 244 | 7632,333 | 100,0 | 100,0 | 7832,333 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 1. Изготовление технических планов, паспортов, актов обследования и иной технической и проектной документации | всего, в том числе: | 951 | 0113 | 2600011610 | 000 | 6456,748 | 50,0 | 50,0 | 6556,748 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 951 | 0113 | 2600011610 | 244 | 2856,748 | 50,0 | 50,0 | 2956,748 |
| 243 | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 3600,0 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2. Оценка объектов муниципального имущества, подготовка экспертных заключений | всего, в том числе: | 951 | 0113 | 2600011610 | 244 | 575,585 | 0,0 | 0,0 | 575,585 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 951 | 0113 | 2600011610 | 244 | 575,585 | 0,0 | 0,0 | 575,585 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3. Выполнение кадастровых и межевых работ, топографо-геодезических работ | всего, в том числе: | 951 | 0412 | 2600011610 | 244 | 600,0 | 50,0 | 50,0 | 700,0 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 951 | 0412 | 2600011610 | 244 | 600,0 | 50,0 | 50,0 | 700,0 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| *Комплекс процессных мероприятий 2 -* Обеспечение рационального и эффективного  использования муниципального имущества и земельных участков  Михайловского муниципального района | всего, в том числе: | 951 | 0000 | 2600000000 | 000 | 19218,031 | 31235.895 | 31235.895 | 81689,821 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 951 | 1004 | 26000R0820 | 412 | 0,0 | 13416,48 | 13416,48 | 26832,96 |
| краевой бюджет | 951 | 1004 | 26000М0820 | 412 | 14241,048 | 17769,415 | 17769,415 | 49779,878 |
| местный бюджет | 951 | 0000 | 2600011610 | 000 | 4770,983 | 50,0 | 50,0 | 4870,983 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 1. Приобретение движимого и недвижимого имущества в муниципальную собственность | всего, в том числе: | 951 | 0000 | 2600000000 | 000 | 19012,031 | 31185,895 | 31185,895 | 81383,821 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 951 | 1004 | 26000R0820 | 412 | 0,0 | 13416,48 | 13416,48 | 26832,96 |
| краевой бюджет | 951 | 1004 | 26000М0820 | 412 | 14241,048 | 17769,415 | 17769,415 | 49779,878 |
| местный бюджет | 951 | 0113 | 2600011610 | 412 | 4400,0 | 0,0 | 0,0 | 4400,0 |
| 414 | 370,983 | 0,0 | 0,0 | 370,983 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2. Коммунальные услуги, оплата государственных пошлин | всего, в том числе: | 951 | 0000 | 2600011610 | 000 | 206,0 | 50,0 | 50,0 | 306,0 |
| федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 951 | 0502 | 2600011610 | 247 | 200,0 | 50,0 | 50,0 | 300,0 |
| 0113 | 852 | 6,0 | 0,0 | 0,0 | 6,0 |
| планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - |

**6. Информация о социальных, финансовых,**

**стимулирующих налоговых льготах**

Социальные, финансовые, стимулирующие налоговые льготы в сфере реализации Программы не предусмотрены.»;

1.2.4. Разделы III- VII Программы исключить;

1.2.5. Приложение 1 к Программе исключить.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Корж С.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его размещения на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

4. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Зубок П.А.

**Глава Михайловского муниципального района –**

**Глава администрации района В.В. Архипов**